



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS SYIAH KUALA

Darussalam, Banda Aceh 23111

Telepon/Faksimile: (0651) 7554229

Laman : www.usk.ac.id, Surel: persuratan@usk.ac.id

SURAT PESANAN/ SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA : UNIVERSITAS SYIAH KUALA
	NOMOR DAN TANGGAL : Nomor : 771/UN11.PBJ/SP/PTNBH/2026 Tanggal : 20 Mei 2026
NAMA PENGGUNA JASA	Nama : Ir. Rudiansyah Putra, ST, M. Si., IPM NIP : 197509232002121004 Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Berkedudukan di : Kopelma Darussalam Banda Aceh yang bertindak untuk dan atas nama Rektor Satuan Kerja Universitas Syiah Kuala Darussalam Banda Aceh berdasarkan Surat Keputusan Rektor Nomor 13/UN11/KPT/2026 Tanggal 2 APRIL 2026 tentang Pejabat Perbendaharaan Sumber Dana Selain Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (Non-APBN) Universitas Syiah Kuala Tahun Anggaran 2026 selanjutnya disebut "Pengguna Jasa"
NAMA PENYEDIA	Nama : ISMUHAR Jabatan : Direktur Berkedudukan di : Peukan Seulimeum Kecamatan Seulimeum yang bertindak untuk dan atas nama CV. TUAH BARUSA selanjutnya disebut "Penyedia".
PAKET PENGADAAN: Pekerjaan Pemeliharaan Gedung RSP USK	NOMOR DAN TANGGAL SURAT UNDANGAN PENGADAAN LANGSUNG: NOMOR : 1707 /UN11.PBJ/U/ PTNBH/2026 TANGGAL : 18 Mei 2026
	NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG : Nomor : 1738/UN11.PBJ/BA/PTNBH/2026 Tanggal : 19 Mei 2026
SUMBER DANA: RKAT Universitas Syiah Kuala Tahun 2026 untuk mata anggaran kegiatan 41040801.S.04.04.09.01.01.02.04.03.1040203.5844.51050102	
MASA PELAKSANAAN PEKERJAAN: 30 (Tiga Puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan	
JENIS KONTRAK: LUMPSUM dan HARGA SATUAN	

DOKUMEN KONTRAK

Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:

- Adendum Surat Perintah Kerja/SPK (apabila ada);
- Surat Perjanjian;
- Surat Penawaran;
- Syarat-Syarat Umum SPK;
- gambar-gambar ;
- spesifikasi teknis/RKS;
- Daftar Keluaran dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik;
- Dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan.

HARGA KONTRAK

Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar **Rp. 108.179.876,- (Seratus delapan juta seratus tujuh puluh sembilan ribu delapan ratus tujuh puluh enam rupiah)** yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi aritmatik sebagaimana tercantum dalam Daftar Keluaran dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik.

LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup pekerjaan terdiri dari :

BIAYA LANGSUNG PERSONIL

BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL

SISTEM PEMBAYARAN

Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke **Bank Aceh Syariah** rekening nomor : **01101056400044** atas nama Penyedia : **CV. TUAH BARUSA**.

Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara : *Sekaligus*.

BESARAN UANG MUKA

Kontrak ini tidak diberikan uang muka

FASILITAS

Pengguna Jasa memberikan fasilitas berupa : Tidak Ada

Untuk dan atas nama Universitas Syiah Kuala
Pejabat Pembuat Komitmen

Dr. Ir. Suriadi S.T., M.Sc., IPM., ASEAN Eng.
NIP. 197206061998021001

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. TUAH BARUSA

ISMUHAR
Direktur