

LAPORAN MINGGUAN KEMAJUAN PEKERJAAN

LAPORAN MINGGUAN - II											
PERIODE 24 JULI 2026 S/D 31 JULI 2026											
BULAN KE TAHUN 2026											
KONTRAK											
PEKERJAAN : PEKERJAAN REHAB INTERIOR RUANG ORTALA UNIVERSITAS SYIAH KUALA											
LOKASI : DARUSSALAM, KOTA BANDA ACEH											
NO. KONTRAK : 1356/UN11.PBJ/SP/PTMBH/2026											
TGL. KONTRAK : 17 JULI 2026											
PELAKSANA : CV. BINTANG DIAMOND											
TAHUN : 2026											
URAIAN PEKERJAAN											
NO.	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	(%)	BOBOT	VOLUME	(%)	BOBOT	VOLUME
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I PEKERJAAN PERSIAPAN											
1	Pekerjaan pembersihan Awal	1,00	Ls	500.000	500.000	0,56	100,00	0,56	1,00	0,00	0,56
2	Mobilisasi dan Demobilisasi Alat Pekerjaan (Scaffolding dan Lainnya)	1,00	Ls	700.000	700.000	0,78	35,00	0,27	0,35	0,27	0,55
3	Dokumentasi	1,00	Ls	400.000	400.000	0,45	50,00	0,22	0,50	0,00	0,70
				Sub Total		1,79		1,06		0,27	1,33
II PEKERJAAN INTERIOR RUANG ORTALA											
1	Pekerjaan Lemari utama pimpanian Uk L: 280 T: 297 (Bahan Blockboard + Multiplex + Fin. HPL dan cermin)	8,70	m2	2.300.000	20.010.000	22,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Pekerjaan Backdrop dinding area pintu masuk (Bahan Blockboard + Multiplex + Fin. HPL)	22,00	m2	885.000	19.470.000	21,83	0,00	0,00	22,00	21,83	22,00
3	Pekerjaan Backdrop Penutup partisi Sekat kaca (Bahan Blockboard + Multiplex + Fin. HPL)	6,25	m2	885.000	5.531.250	6,20	100,00	6,20	6,25	6,20	6,25
4	Pekerjaan pintu sorong Uk L: 92 cm x T: 213 cm + accessories lengkap terpasang (Bahan Blockboard + Multiplex + Fin. HPL)	1,00	unit	2.500.000	2.500.000	2,80	25,00	0,70	0,25	0,75	1,00
5	Pekerjaan bingkai/gawangan pintu 2 sisi L/D (Bahan Blockboard + Multiplex + Fin. HPL)	9,80	m1	375.000	3.675.000	4,12	0,00	0,00	0,00	4,12	9,80
6	Pekerjaan pintu Kamulilase Uk L: 100 cm T: 216 cm + accessories lengkap terpasang (Bahan Blockboard + Multiplex + Fin. HPL)	1,00	unit	2.500.000	2.500.000	2,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Pekerjaan Backdrop TV Uk L: 160 cm T: 297 cm + Lemari bawah TV Uk L: 160 cm T: 70 cm (Bahan Blockboard + Multiplex + Fin. HPL)	7,80	m2	1.450.000	11.310.000	12,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Pekerjaan Pemasangan Sticker Sundalet (sisi luar)	7,60	m1	175.000	1.330.000	1,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Pekerjaan Pemasangan Wallpaper (WPC)	4,90	m2	530.000	2.597.000	2,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Pekerjaan Pemasangan Dinding gypsum	11,50	m2	152.926	1.758.645	1,97	25,00	0,49	2,88	75,00	1,97
a	Pemasangan Rangka Partisi/Dinding C75	11,50	m2	192.238	2.210.732	2,48	0,00	0,00	0,00	100,00	2,48
b	Pemasangan Dinding Gypsum 9mm	11,50	m2	50.094	576.083	0,65	0,00	0,00	0,00	100,00	0,65
c	Pengacatan Dinding Gypsum 9mm, Merk Cat setara lain	23,20	m2	119.901	2.781.706	3,12	100,00	3,12	23,20	0,00	3,12
11	Pekerjaan Pemasangan Plafond gypsum	23,20	m2	98.257	2.279.563	2,56	100,00	2,56	23,20	0,00	2,56
a	Pemasangan Furing Plafond Gypsum 9mm	23,20	m2	43.662	1.012.966	1,14	100,00	1,14	23,20	0,00	1,14
b	Pemasangan Plafond Gypsum 9mm	23,20	m2								
c	Pengacatan Plafond Gypsum 9mm, Merk Cat setara lain			Sub Total	79.542.945	89,18		14,21			46,86
III PEKERJAAN ELEKTRIKAL											
1	Pekerjaan Instalasi Listrik dinding Backdrop dan Plafond ruangan	19,00	titik	225.000	4.275.000	4,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Pemasangan Lampu LED strip Light (Warna Warm White)	30,00	m1	55.000	1.650.000	1,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Pemasangan Lampu Downlight 9 watt merk setara Philips (Warna Putih/Neutral)	14,00	buah	72.500	1.015.000	1,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Pemasangan Stopkontak tunggal merk setara panasonik	1,00	buah	57.000	57.000	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Pemasangan Stopkontak double merk setara panasonik	3,00	buah	57.000	171.000	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Pemasangan Sakelar Tunggal merk setara panasonik	1,00	buah	57.000	57.000	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Pemasangan Sakelar Double merk setara panasonik	3,00	buah	57.000	171.000	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Sub Total	7.396.000	8,29		0,00			0,00
IV PEKERJAAN LAIN-LAIN											
1	Pekerjaan Pembersihan Akhir	1,00	Ls	651.000	651.000	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Sub Total		0,73		0,00			0,00
				Jumlah Total	89.189.945	100,00		15,27			48,20

PHOTO PROGRES MINGGUAN

PEKERJAAN : PEKERJAAN REHAB INTERIOR RUANG ORTALA UNIVERSITAS SYIAH KUALA
LOKASI : DARUSSALAM, KOTA BANDA ACEH
NO. KONTRAK : 1356/UN11.PBJ/SP/PTMBH/2026, TANGGAL 17 JULI 2026
PELAKSANA : CV. BINTANG DIAMOND

FOTO LAPANGAN



SEBELUM PEKERJAAN



SEDANG PEKERJAAN

PHOTO PROGRES MINGGUAN

PEKERJAAN : PEKERJAAN REHAB INTERIOR RUANG ORTALA UNIVERSITAS SYIAH KUALA
LOKASI : DARUSSALAM, KOTA BANDA ACEH
NO. KONTRAK : 1356/UN11.PBJ/SP/PTMBH/2026, TANGGAL 17 JULI 2026
PELAKSANA : CV. BINTANG DIAMOND

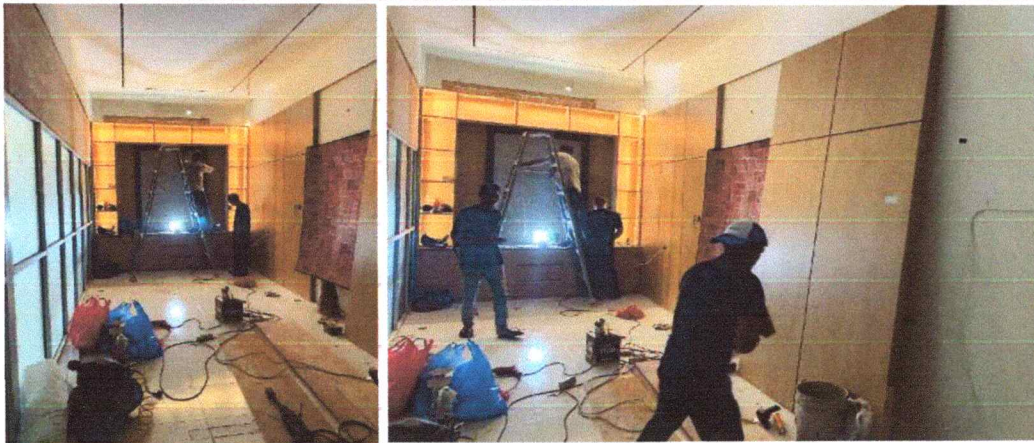
FOTO LAPANGAN



SEDANG PEKERJAAN



SEDANG PEKERJAAN



SEDANG PEKERJAAN

PHOTO PROGRES MINGGUAN

PEKERJAAN : PEKERJAAN REHAB INTERIOR RUANG ORTALA UNIVERSITAS SYIAH KUALA
LOKASI : DARUSSALAM, KOTA BANDA ACEH
NO. KONTRAK : 1356/UN11.PBJ/SP/PTMBH/2026, TANGGAL 17 JULI 2026
PELAKSANA : CV. BINTANG DIAMOND

FOTO LAPANGAN



SEDANG PEKERJAAN



SEDANG PEKERJAAN

PHOTO PROGRES MINGGUAN

PEKERJAAN : PEKERJAAN REHAB INTERIOR RUANG ORTALA UNIVERSITAS SYIAH KUALA
LOKASI : DARUSSALAM, KOTA BANDA ACEH
NO. KONTRAK : 1356/UN11.PBJ/SP/PTMBH/2026, TANGGAL 17 JULI 2026
PELAKSANA : CV. BINTANG DIAMOND

FOTO LAPANGAN



SEDANG PEKERJAAN



SEDANG PEKERJAAN

PHOTO PROGRES MINGGUAN

PEKERJAAN : PEKERJAAN REHAB INTERIOR RUANG ORTALA UNIVERSITAS SYIAH KUALA
LOKASI : DARUSSALAM, KOTA BANDA ACEH
NO. KONTRAK : 1356/UN11.PBJ/SP/PTMBH/2026, TANGGAL 17 JULI 2026
PELAKSANA : CV. BINTANG DIAMOND

FOTO LAPANGAN



SELESAI PEKERJAAN

DIPERIKSA,
PENGENDALI KUALITAS
UNIVERSITAS SYIAH KUALA

ZALMI, S.T.

NIP. 19711023199501 1001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTANG DIAMOND

HERI MAULANA
DIREKTUR

MENGETAHUI/MENYETUJUI,
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
UNIVERSITAS SYIAH KUALA

Dr. Ir. SURIADI, S.T., M.Sc., IPM., ASEAN Eng.
NIP. 19720606199802 1001

PROGRES KEMAJUAN PEKERJAAN														
LAPORAN BULANAN														
PERIODE 17 JULI 2026 S/D 15 AGUSTUS 2026														
PEKERJAAN : PEKERJAAN REHAB INTERIOR RUANG ORTALA UNIVERSITAS SYIAH KUALA														
LOKASI : DARUSSALAM, KOTA BANDA ACEH														
NO. KONTRAK : 1356/UN11.PBJ/SP/PTMBH/2026														
TGL KONTRAK : 17 JULI 2026														
PELAKSANA : CV. BINTANG DIAMOND														
TAHUN : 2026														
KONTRAK														
URAIAN PEKERJAAN														
NO.	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	(%)	BOBOT	VOLUME	(%)	BOBOT	VOLUME	(%)	BOBOT	VOLUME
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I PEKERJAAN PERSIAPAN														
1	1.00	Ls	500.000	500.000	0.56	100.00	0.56	0.00	0.00	100.00	0.56	1.00	0.56	1.00
2	1.00	Ls	700.000	700.000	0.78	100.00	0.78	0.00	0.00	100.00	0.78	1.00	0.78	1.00
3	1.00	Ls	400.000	400.000	0.45	100.00	0.45	0.00	0.00	100.00	0.45	1.00	0.45	1.00
			Sub Total	1.600.000	1.79			0.00			1.79		1.79	
II PEKERJAAN INTERIOR RUANG ORTALA														
1	8.70	m2	2.300.000	20.010.000	22.44	100.00	22.44	0.00	0.00	100.00	22.44	8.70	22.44	8.70
2	22.00	m2	885.000	19.470.000	21.83	100.00	21.83	0.00	0.00	100.00	21.83	22.00	21.83	22.00
3	6.25	m2	885.000	5.531.250	6.20	100.00	6.20	0.00	0.00	100.00	6.20	6.25	6.20	6.25
4	1.00	unit	2.500.000	2.500.000	2.80	100.00	2.80	0.00	0.00	100.00	2.80	1.00	2.80	1.00
5	9.80	m1	375.000	3.675.000	4.12	100.00	4.12	0.00	0.00	100.00	4.12	9.80	4.12	9.80
6	1.00	unit	2.500.000	2.500.000	2.80	100.00	2.80	0.00	0.00	100.00	2.80	1.00	2.80	1.00
7	7.80	m2	1.450.000	11.310.000	12.68	100.00	12.68	0.00	0.00	100.00	12.68	7.80	12.68	7.80
8	7.60	m1	175.000	1.330.000	1.49	100.00	1.49	0.00	0.00	100.00	1.49	7.60	1.49	7.60
9	4.90	m2	530.000	2.597.000	2.91	100.00	2.91	0.00	0.00	100.00	2.91	4.90	2.91	4.90
10	11.50	m2	152.926	1.758.645	1.97	100.00	1.97	0.00	0.00	100.00	1.97	11.50	1.97	11.50
a	11.50	m2	192.238	2.210.732	2.48	100.00	2.48	0.00	0.00	100.00	2.48	11.50	2.48	11.50
b	11.50	m2	50.094	576.083	0.65	100.00	0.65	0.00	0.00	100.00	0.65	11.50	0.65	11.50
c	23.20	m2	119.901	2.781.706	3.12	100.00	3.12	0.00	0.00	100.00	3.12	23.20	3.12	23.20
a	23.20	m2	98.257	2.279.563	2.56	100.00	2.56	0.00	0.00	100.00	2.56	23.20	2.56	23.20
b	23.20	m2	43.662	1.012.966	1.14	100.00	1.14	0.00	0.00	100.00	1.14	23.20	1.14	23.20
c			Sub Total	79.542.945	89.18			0.00			89.18		89.18	
III PEKERJAAN ELEKTRIKAL														
1	19.00	titik	225.000	4.275.000	4.79	100.00	4.79	0.00	0.00	100.00	4.79	19.00	4.79	19.00
2	30.00	m1	55.000	1.650.000	1.85	100.00	1.85	0.00	0.00	100.00	1.85	30.00	1.85	30.00
3	14.00	buah	72.500	1.015.000	1.14	100.00	1.14	0.00	0.00	100.00	1.14	14.00	1.14	14.00
4	1.00	buah	57.000	57.000	0.06	100.00	0.06	0.00	0.00	100.00	0.06	1.00	0.06	1.00
5	3.00	buah	57.000	171.000	0.19	100.00	0.19	0.00	0.00	100.00	0.19	3.00	0.19	3.00
6	1.00	buah	57.000	57.000	0.06	100.00	0.06	0.00	0.00	100.00	0.06	1.00	0.06	1.00
7	3.00	buah	57.000	171.000	0.19	100.00	0.19	0.00	0.00	100.00	0.19	3.00	0.19	3.00
			Sub Total	7.396.000	8.29			0.00			8.29		8.29	
IV PEKERJAAN LAIN-LAIN														
1	1.00	Ls	651.000	651.000	0.73	100.00	0.73	0.00	0.00	100.00	0.73	1.00	0.73	1.00
			Sub Total	651.000	0.73			0.00			0.73		0.73	
			Jumlah Total	89.189.945	100.00			0.00			100.00		100.00	



DIPERIKSA,
PENGEKAL KUALITAS
UNIVERSITAS SYIAH KUALA

ZALMI S.T.
ZALMI S.T.
NIP. 19711023199501 1001

MENGETAHUI/MENYETUJUI
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
UNIVERSITAS SYIAH KUALA

Dr. Ir. SURADI S.T., M.Sc., I.P.M., ASEAN Eng.
Dr. Ir. SURADI S.T., M.Sc., I.P.M., ASEAN Eng.
NIP. 19720606199802 1001

TIME SCHEDULE / KURVA S

PERIODE	17 JULI 2026 S/D 15 AGUSTUS 2026
NO	01
TAHUN	2026

PEKERJAAN : PEKERJAAN REHAB INTERIOR RUANG ORTALA UNIVERSITAS SYIAH KUALA
LOKASI : DARUSSALAM, KOTA BANDA ACEH
NO. KONTRAK : 1356/UNIL.PB/SP/PTMBH/2026
TGL KONTRAK : 17 JULI 2026
PELAKSANA : CV. BINTANG DIAMOND
TAHUN : 2026

KONTRAK										JADWAL PELAKSANAAN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
URAIAN PEKERJAAN										MASA PELAKSANAAN 30 HARI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS															JULI															AGUSTUS														

LAPORAN MINGGUAN - I

PERIODE	17 JULI 2026 S/D 23 JULI 2026
BULAN KE	I
TAHUN	2026