

REKAPITULASI MUTUAL CHECK AWAL (MC-0)

PEKERJAAN : RENOVASI ATAP GEDUNG PDPK FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS USK
NOMOR KONTRAK : 380/UN11.PBJ/SPK/PTNBH/2025
TANGGAL KONTRAK : 9 APRIL 2025
NOMOR ADD 1 : 542/UN11.PBJ/SPK-ADD1/PTNBH/2025
TANGGAL ADD 1 : 8 Mei 2025
TAHUN ANGGARAN : 2025
LOKASI : DARUSSALAM, BANDA ACEH
NILAI KONTRAK : Rp. 780.980.000
KONTRAKTOR PELAKSANA : PT. POLA RIZKI LAVESA
KONSULTAN PENGAWAS : CV. NEXT ENGINEERING CONSULTANT

NO.	URAIAN PEKERJAAN	HARGA KONTRAK AWAL (Rp.)	BOBOT KONTRAK (%)	HARGA TAMBAH (Rp.)	HARGA KURANG (Rp.)	HARGA MC-0 (Rp.)	BOBOT MC-0 (%)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp. 11,739,000.00	1.67	Rp -	Rp -	Rp 11,739,000.00	1.67
	LANTAI 2						
B	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	Rp. 548,283,233.64	77.93	Rp -	-Rp 23,561,394.33	Rp 524,721,839.31	74.58
C	PEKERJAAN PLESTERAN	Rp. 12,251,038.28	1.74	Rp 851,536.73	Rp -	Rp 13,102,575.00	1.86
D	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp. 96,207,973.39	13.67	Rp 11,790,144.80	-Rp 4,615,197.45	Rp 103,382,920.74	14.69
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp. 23,232,070.40	3.30	Rp 1,179,068.00	-Rp 315,070.80	Rp 24,096,067.60	3.42
	LANTAI 1						
F	PEKERJAAN LANTAI	Rp. 3,740,749.37	0.53	Rp 567,743.28	Rp -	Rp 4,308,492.65	0.61
G	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT & WATERPROFING	Rp. 4,135,474.00	0.59	Rp 17,432,849.79	-Rp 3,329,680.00	Rp 18,238,643.79	2.59
H	PEKERJAAN LAIN-LAIN	Rp. 4,000,000.00	0.57	Rp -	Rp -	Rp 4,000,000.00	0.57
A	JUMLAH	Rp. 703,589,539.08	100.00	31,821,342.59	(31,821,342.58)	703,589,539.09	100.00
B	PPN 11 %	Rp. 77,394,849.30		3,500,347.68	(3,500,347.68)	77,394,849.30	
C	JUMLAH TOTAL (A+B)	Rp. 780,984,388.37		35,321,690.28	(35,321,690.26)	780,984,388.39	
D	DIBULATKAN	Rp. 780,980,000.00		35,320,000.00	(35,320,000.00)	780,980,000.00	

Diketahui/Disetujui Oleh
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Universitas Syiah Kuala

Diperiksa Oleh,
Konsultan Pengawas
CV. NEXT ENGINEERING CONSULTANT

Banda Aceh, 29 April 2025
Dibuat Oleh,
Kontraktor Pelaksana
PT. POLA RIZKI LAVESA


Dr. Ir. Suriadi, S.T., M.Sc., I.P.M., ASEAN Eng
NIP. 197206061998021001


T. Khushnul Badani
Inspektor


Nugro Niko Ariansyah
PT. POLA RIZKI LAVESA
Pelaksana